

PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE

Mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska
35-206 Rzeszów, ul. Broniewskiego 28/7

TEMAT:	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE, REMONT ELEWACJI BUDYNKU SAMORZĄDOWEGO OŚRODKA KULTURY W CMOLASIE
ADRES:	36-105 CMOLAS 212A DZ. NR EWID. 4052, 4059 JEDN. EWID.: 180601_2 CMOLAS OBRĘB: 00008 CMOLAS
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR:	SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE 36-105 CMOLAS 212A
KATEGORIA OBIEKTU:	IX
DATA OPRACOWANIA:	KWIECIEŃ 2016

Zespół projektowy	Imię i nazwisko	Nr upr. bud.	Podpis
PROJEKTANCI	mgr inż. arch. ELŻBIETA PODWIŃSKA	A-13/93 architektoniczna	
	mgr inż. STANISŁAW MYŚLIWIEC	B-155/89 konstrukcyjno-budowlana	
	tech. JANINA REJMAN	S-34/82 S-34/89 instalacji sanitarnych	
	inż. TERESA ZABŁOTNY	3/75 instalacji elektrycznych	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. ARTUR OSTAFIJCZUK	A-97/01 architektoniczna	
	mgr inż. KRYSZYNA DROZD	B-131/93 konstrukcyjno-budowlana	
	inż. JÓZEF KOTARBA	S-123/76 instalacji sanitarnych i gazowych	
	mgr inż. BOGDAN MICAŁ	E-31/96 instalacji elektrycznych	

PROJEKT BUDOWLANY ZAWIERA:

1. EKSPERTYZA TECHNICZNA W ZAKRESIE OCENY STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU SAMORZĄDOWEGO OŚRODKA KULTURY W CMOLASIE	STR. 3
2. P.B. ARCHITEKTURY	STR. 4-15
3. P.B. KONSTRUKCJI	STR. 16-21
4. P.B. PRZEBUDOWY INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ PRZECIWPOŻAROWEJ	STR. 22-25
5. P.B. INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	STR. 26-32
6. INFORMACJA BIOZ	STR. 33-35
7. OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA I PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTÓW DO IZB BUDOWLANYCH	STR. 36-53

EKSPERTYZA TECHNICZNA W ZKRESIE OCENY STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU SAMORZĄDOWEGO OŚRODKA KULTURY W CMOLASIE

INWESTOR : SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY
36 - 105 CMOLAS, CMOLAS 212a

ADRES OBIEKTU: 36 – 105 CMOLAS, CMOLAS 212a

1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedmiotowy obiekt to budynek będący siedzibą Samorządowego Ośrodka Kultury oraz Ochotniczej Straży Pożarnej. Jest to budynek niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny wykonany w technologii mieszanej szkieletowo - murowej. Ściany zewnętrzne warstwowe, ściany wewnętrzne z pustaka ceramicznego „MAX” gr. 29 cm. Szkielet wewnętrzny ze słupów i podciągów żelbetowych. Stropy z płyt wielokanałowych prefabrykowanych, częściowo żelbetowe wylewane. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, kryty blachą. Ściany fundamentowe – betonowe, fundamenty – żelbetowe.

2. OCENA

W wyniku przeprowadzonych oględzin podstawowych elementów konstrukcyjnych budynku takich, jak:

- ściany wewnętrzne i zewnętrzne konstrukcyjne;
- słupy, żebra i podciągi;
- stropy nad parterem i piętrem,

pomimo nieznacznych zarysowań ścian wewnętrznych parteru stwierdza się, że stan tych elementów jest zadowalający.

Po wizji ścianek działowych, posadzek, tynków wewnętrznych i stolarki stwierdza się, że stan tych elementów jest zadowalający.

Stan techniczny tynków zewnętrznych, okładzin schodów zewnętrznych i tarasu jest niezadowalający.

3. WNIOSKI

- a) Obiekt jest budynkiem nowym, realizowanym w pierwszym pięcioleciu XXI wieku z materiałów dobrej jakości. Stan techniczny elementów konstrukcyjnych i wykończenia wewnątrz budynku jest zadowalający. Budynek jest zadbane i na bieżąco konserwowany,
- b) Elementy wykończenia zewnętrznego jak: tynki, okładziny z płytek gresowych są w stanie niezadowalającym, strop pod tarasem jest zalewany,
- c) W związku z powyższym stwierdza się, że możliwa jest przebudowa pomieszczeń I piętra budynku w części Samorządowego Ośrodka Kultury.

4. ZALECENIA

- a) Przy wydzielaniu nowych pomieszczeń nowe ścianki działowe wykonać jako lekkie gipsowo – kartonowe,
- b) Okładziny schodów zewnętrznych z płytek wymienić na nowe,
- c) Na tarasie usunąć istniejące warstwy posadzkowe i wykonać nowe.
Balustradę betonową rozebrać i wykonać nową.

Rzeszów, marzec 2016 r

Opracował:

PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURY

TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE, REMONT
ELEWACJI BUDYNKU SAMORZĄDOWEGO OŚRODKA
KULTURY W CMOLASIE

ADRES: 36-105 CMOLAS 212A
DZ. NR EWID. 4052, 4059
JEDN. EWID.: 180601_2 CMOLAS, OBRĘB: 00008 CMOLAS

INWESTOR: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE
36-105 CMOLAS 212A

PROJEKTANT: MGR INŻ. ARCH. ELŻBIETA PODWIŃSKA
NR UPR. A-13/93

OPRACOWANIE ZAWIERA:

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- | | | |
|------------------------------|-----------|--------|
| 1. Sytuacja | rys. nr 1 | 1:1000 |
| 2. Rzut parteru | rys. nr 2 | 1:100 |
| 3. Rzut piętra | rys. nr 3 | 1:100 |
| 4. Fragment rzutu piętra | rys. nr 4 | 1:50 |
| 5. Przekrój A-A | rys. nr 5 | 1:50 |
| 6. Zestawienie drzwi i okien | rys. nr 6 | 1:100 |
| 7. Zestawienie balustrad | rys. nr 7 | 1:100 |

OPIS TECHNICZNY DO P.B. ARCHITEKTURY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Umowa z Inwestorem

Dokumentacja archiwalna P.B. „Budowa remizy strażackiej w Cmolasie z zapleczem i klubokawiarnią wykonana w kwietniu 2000r.

Inwentaryzacja do celów projektowych wykonana w styczniu 2016r

Uzgodnienia z Inwestorem

Opinia konstrukcyjna w zakresie oceny stanu technicznego budynku

Obowiązujące normy i przepisy

2. DANE OGÓLNE

2.1. Przedmiot, zakres opracowania i lokalizacja

Przedmiotem opracowania jest przebudowa pomieszczeń na I piętrze budynku, montaż platformy przyschodowej dla osób niepełnosprawnych na schodach głównej klatki schodowej, remont elewacji, remont tarasu nad wejściem głównym, remont schodów zewnętrznych przy wejściu bocznym, przemalowanie dachu w budynku Samorządowego Ośrodka Kultury w Cmolasie.

2.2. Charakterystyka budynku

Przedmiotowy obiekt to budynek, w którym znajduje się Samorządowy Ośrodek Kultury oraz OSP w Cmolasie, zrealizowany w latach 2002-2005. Jest to budynek 2-kondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej, kryty blachą. Budynek został wykonany w technologii mieszanej szkieletowo-murowej. Ściany zewnętrzne warstwowe, wewnętrzne z pustaka ceramicznego „MAX” gr. 29cm, cegły dziurawki gr. 6cm i 12cm, słupy i podciąg żelbetonowe, ściany fundamentowe betonowe, fundamenty żelbetonowe.

Wysokość kondygnacji I piętra w świetle podłogi i stropu wynosi $h=3,60m$.

Budynek SOK w Cmolasie jest zlokalizowany w centrum miejscowości po południowej stronie drogi powiatowej relacji Cmolas – Dzikowiec.

Wejście i wjazd na teren działki SOK są bezpośrednio z tej drogi publicznej.

Wejście główne do budynku znajduje się od strony północnej. Miejsca postojowe znajdują się na działce w sąsiedztwie budynku. Śmietnik na odpady zlokalizowany jest na zewnątrz budynku.

Elementy zagospodarowania terenu pozostają bez zmian.

3. OPIS PROJEKTU PRZEBUDOWY I REMONTU BUDYNKU

3.1. Przebudowa pomieszczeń na I piętrze

Inwestor zdecydował o przebudowie pomieszczeń biurowych na I piętrze budynku SOK. Projektuje się przebudowę istniejącego pokoju biurowego polegającą na utworzeniu dwóch pokoi biurowych włączając do tych pomieszczeń część hallu przy wyjściu na taras. W tym celu należy wyburzyć ścianę z cegły gr. 12cm pomiędzy pokojem biurowym i hallem. Następnie należy wybudować nowe ściany wydzielające i dzielące pomieszczenia jako lekkie z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5cm na ruszcie stalowym z wypełnieniem z wełny mineralnej. Do mocowania płyt od strony klatki schodowej należy wykorzystać istniejący ruszt stalowy z profili kwadratowych zimnogiętych. Istniejący ruszt mocowany jest do stropu nad I piętrzem i podestu nad parterem.

Do powstałego pokoju biurowego wykonać komin wentylacyjny z bloczków wentylacyjnych ceramicznych obudowanych cegłą dziurawką gr. 12cm, opartym na stropie nad I piętrzem. Projektowany otwór wentylacyjny wybić przez kanał płyty

wielokanałowej nie naruszając jej żeber. W przypadku gdy otwór trafi na żebro komin lekko przesunąć. W projektowanym pokoju biurowym skuć z posadzki (w miejscu istniejącego hallu) płytki gresowe, oczyścić spękaną wylewkę, uzupełnić ją, wykonać wylewkę samopoziomującą i ułożyć wykładzinę dywanową.

Z pokoju biurowego usytuowanego w sąsiedztwie tarasu przewidziano wejście na podest przy oknie tarasowym (wykorzystywany okazjonalnie do mycia okien na poziomie piętra nad klatką schodową). Będzie ono niewymiarowe, wykonane indywidualnie.

Projektuje się także przebudowę pomieszczenia radia „Cmolasy”. Przewidziano zamurowanie istniejących drzwi z korytarza do tego pomieszczenia i wybicie nowego otworu drzwiowego w sąsiedztwie istniejącego komina. Projektuje się podzielenie tego pomieszczenia ścianką działową gipsowo-kartonową gr. 10cm z naświetlem w celu wyodrębnienia i wyciszenia pomieszczenia realizatorskiego od hałasów zewnętrznych. Pomieszczenie bez okna przewiduje się jako pomieszczenie pobytu czasowego.

W pomieszczeniach radia projektuje się wykładzinę antyelektrostatyczną.

W przebudowanych pomieszczeniach i hallu należy uzupełnić tynki na ścianach i pomalować je w kolorach uzgodnionych z Inwestorem. W hallu na I piętrze przewidziano na ścianach sąsiadujących z przebudowywanymi pomieszczeniami ułożenie tapety z włókna szklanego i pomalowanie jej w kolorach uzgodnionych z Inwestorem.

W związku z projektowaną przebudową należy na I piętrze przenieść istniejący hydrant $\varnothing 25$ na ścianę przy wejściu do sali widowiskowej. Rury stalowe ocynkowane do hydrantu p.poż. prowadzone pod stropem I piętra należy obudować płytami gipsowo-kartonowymi.

3.2. Platforma przyschodowa

W celu zapewnienia dostępu osobom niepełnosprawnym do pomieszczeń I piętra budynku SOK w Cmolasie Inwestor zdecydował o montażu na istniejących schodach (klatka główna) platformy przyschodowej z torem krzywoliniowym. Projektuje się wymianę istniejącej balustrady na istniejących schodach. Prowadnica projektowanej platformy przyschodowej będzie montowana niezależnie od istniejącej balustrady do biegu schodowego, chyba, że Inwestor zdecyduje inaczej. W czasie spoczynku platforma będzie znajdowała się na parterze w sąsiedztwie pierwszego biegu schodów.

3.3. Remont tarasu nad wejściem głównym do budynku

Z uwagi na nieszczelną posadzkę tarasu i zalewanie stropu nad wiatrołapem planuje się usunięcie istniejących warstw posadzkowych do płyty stropowej i wykonanie nowych na tej płycie. Spód płyty oraz boki ścian zewnętrznych budynku w przestrzeni nad sufitem podwieszonym wiatrołapu ocieścić styropianem gr. 10cm. Projektuje się również rozebranie istniejącej balustrady betonowej tarasu i wykonanie nowej ze stali nierdzewnej chromoniklowej. Szczegóły przedstawiono w projekcie konstrukcji.

3.4. Remont schodów przy wejściu bocznym

Projektuje się remont schodów zewnętrznych przy wejściu bocznym od strony zachodniej budynku ze względu na ich zły stan techniczny. W tym celu należy skuć istniejące płytki i popękane wylewki na podeście i biegu tych schodów, a także tynk mozaikowy ze ścian bocznych tych schodów. Następnie należy uzupełnić wylewki i tynki, wykonać izolację płynną przeciwwilgociową na podeście i schodach, ułożyć płytki gresowe a ścianach bocznych schodów tynk taki jak na cokołach elewacji budynku. Balustradę stalową należy oczyścić i pomalować emalią alkidową.

3.5. Remont elewacji

Na elewacji budynku zostały zamurowane otwory związane z wcześniejszym sposobem ogrzewania budynku. Część tynków elewacji odpadła lub się odspoiła od siatki z powodu zawilgocenia lub nieszczelnych i uszkodzonych rur spustowych.

Te fragmenty tynku elewacji należy odkuć i uzupełnić tynkiem cienkowarstwowym, takim jak na elewacji budynku. Tynk mozaikowy na cokole należy skuć i wykonać tynk cienkowarstwowy. Kratki wentylacyjne poddasza należy wymienić.

Całość elewacji należy pomalować w kolorze piaskowym, opaski wokół okien o ton jaśniejszym niż elewacje, cokół w kolorze jasnobrązowym.

3.6. Przemalowanie dachu

Blachę która jest pokryciem dachu należy oczyścić i pomalować emalią alkidową w kolorze brązowym.

3.7. Instalacje

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje: wodną, kanalizacji sanitarnej, c.o., gazową, wentylację grawitacyjną, elektryczną. W związku z projektowaną przebudową projektuje się nową instalację oświetleniową, gniazd wtykowych i telefoniczną przebudowywanych pomieszczeń, instalację zasilającą platformę przyschodową oraz przebudowę instalacji wodociągowej przeciwpożarowej.

4. DOSTĘPNOŚĆ POMIESZCZEŃ BUDYNKU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Wejście główne do budynku SOK na poziom parteru jest bezpośrednio z otaczającego terenu. W celu umożliwienia osobom niepełnosprawnym dostępu do pomieszczeń zlokalizowanych na I piętrze budynku zaprojektowano platformę przyschodową z torem krzywoliniowym na biegach głównej klatki schodowej. WC dla osób niepełnosprawnych znajduje się na parterze budynku.

5. OCHRONA POŻAROWA

Powierzchnia pomieszczeń objętych opracowaniem: 42,95m²

Liczba kondygnacji: 2, budynek niski

Przewidywane obciążenie ogniowe do 500MJ/m²

Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III

Klasa odporności pożarowej budynku: „D”

Do zewnętrznego gaszenia pożaru służyć będą istniejące hydranty przeciwpożarowe zlokalizowane na wiejskiej sieci wodociągowej.

Dojazd pożarowy od drogi powiatowej.

Zakres projektu nie ingeruje w sprawy ochrony przeciwpożarowej budynku.

6. INFORMACJA O REJESTRZE I OCHRONIE ZABYTEKÓW

Obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest położony w strefie ochrony zabytków.

7. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA, HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW OBIEKTU ORAZ ICH OTOCZENIA

Przyjęte w projekcie rozwiązania funkcjonalne i techniczne, eliminują negatywne oddziaływanie lokalu na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi. Nie będzie tu wprowadzania gazów ani pyłów do powietrza, ścieków do wód i do ziemi, nie przewiduje się wytwarzania odpadów (oprócz bytowych), zanieczyszczania powierzchni ziemi w tym gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Nie będzie także emitowania hałasu ani pól elektromagnetycznych.

8. UWAGI I ZALECENIA KOŃCOWE

Materiały budowlane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm. Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, oraz obowiązującymi normami i przepisami.

Projektant:

mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska

nr upr. A-13/93

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Artur Ostafijczuk

nr upr. A-97/01

KOPIA WYRYS MAPY

zasadniczej - ewidencyjnej

okt. 130.37.993 skala 1:1000

obiekt *Cmolas*

STAROSTA KOLBUSZOWSKI

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

W dniu 29.08.2015 r. zaświadczono pod nr 8325/2015

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych Kolbuszowa, dnia 0.6 PAŹ 2015

(PODPIS)

Z UP. STAROSTY

mgr inż. Elżbieta Kwaśnik

INSPEKTOR POWIATOWY

GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNEJ

2764

2763/3

2761/3

2751

2742/3

2742/2

2755/2

2762

2761/2

2760/2

2751

2742/3

2742/2

2755/2

2762

2761/3

2760/2

2751

2742/3

2742/2

2755/2

2762

2761/3

2760/2

2751

2742/3

2742/2

2755/2

2762

2761/3

2760/2

2751

2742/3

2742/2

2755/2

2762

2761/3

2760/2

2751

2742/3

2742/2

2755/2

2762

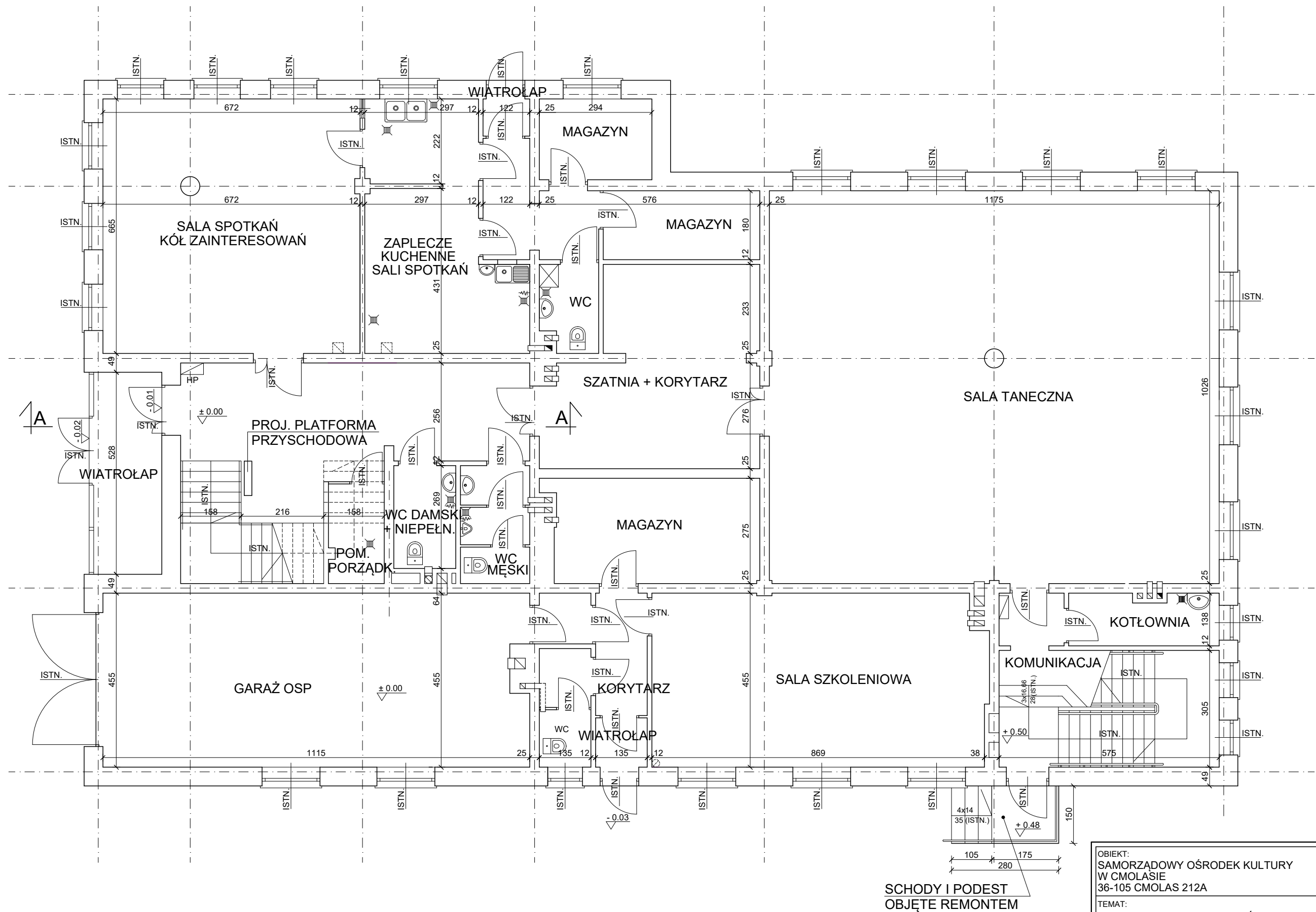
2761/3

2760/2

LEGENDA

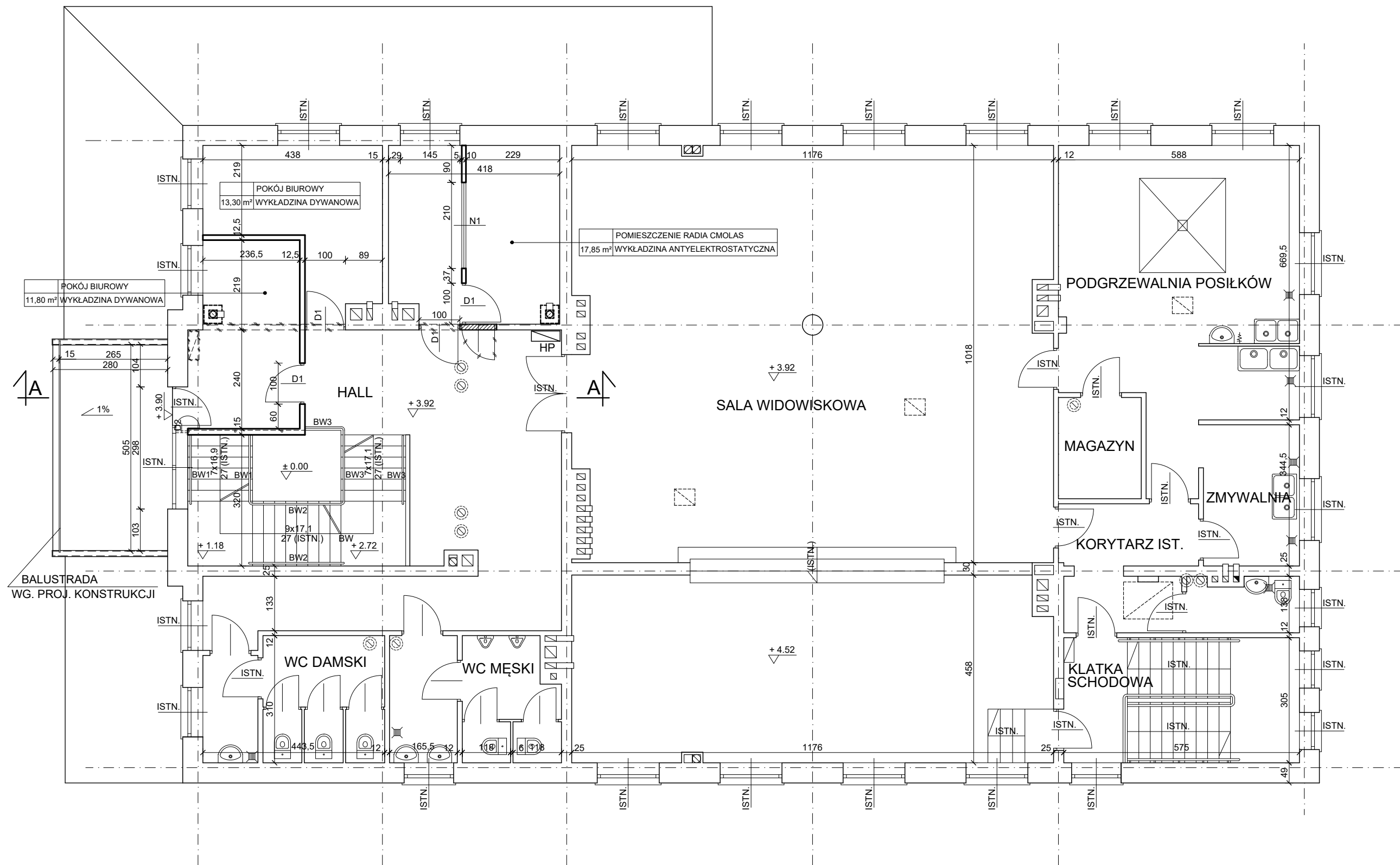
- ① BUDYNEK SAMORZĄDOWEGO OŚRODKA KULTURY W CMOLASIE
- ② CZĘŚĆ BUDYNKU OBJĘTA PRZEBUDOWĄ
- ▲ WEJŚCIA DO BUDYNKU SAMORZĄDOWEGO OŚRODKA KULTURY

OBIEKT: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE 36-105 CMOLAS 212A		STADIUM: PB
TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE, REMONT ELEWACJI		SKALA: 1:1000
NAZWA RYSUNKU: SYTUACJA		NR RYS.: 1
PROJEKTANT: mgr inż. arch. ELŻBIETA PODWIŃSKA	NR UPR. A-13/93	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. ARTUR OSTAFIJCZUK	NR UPR. A-97/01	PODPIS:



RZUT PARTERU — 1:100

OBIEKT: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE 36-105 CMOLAS 212A		STADIUM: PB
TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE, REMONT ELEWACJI		SKALA: 1:100
NAZWA RYSUNKU: RZUT PARTERU		NR RYS.: 2
PROJEKTANT: mgr inż. arch. ELŻBIETA PODWIŃSKA	NR UPR. A-13/93	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. ARTUR OSTAFIJCZUK	NR UPR. A-97/01	PODPIS:

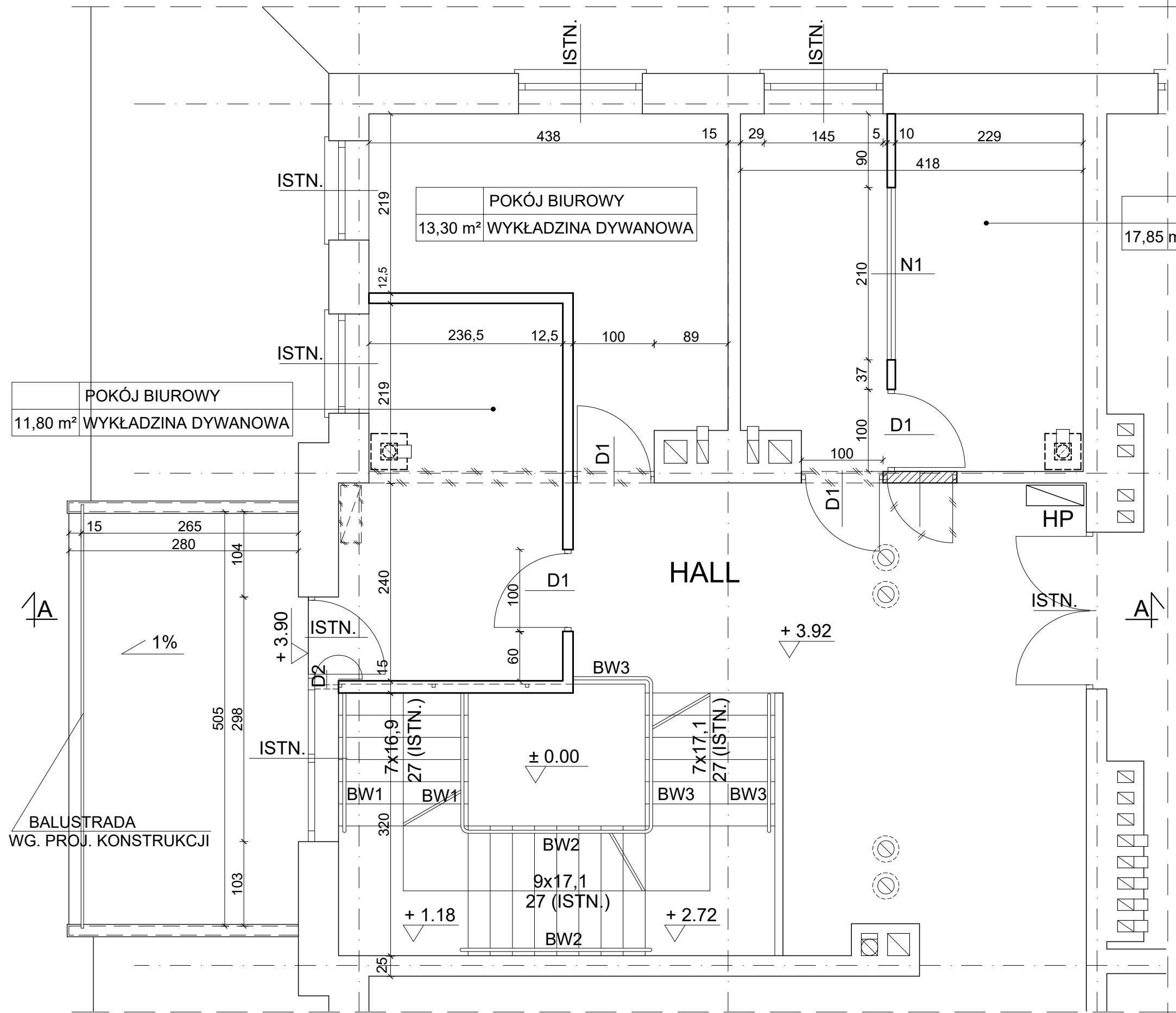


LEGENDA

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY DO WYBURZENIA
- ZAMUROWANIA
- ŚCIANY NOWOPROJEKTOWANE

RZUT PIĘTRA — 1:100

OBIEKT: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE 36-105 CMOLAS 212A		STADIUM: PB
TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE, REMONT ELEWACJI		SKALA: 1:100
NAZWA RYSUNKU: RZUT PIĘTRA		NR RYS.: 3
PROJEKTANT: mgr inż. arch. ELŻBIETA PODWIŃSKA	NR UPR. A-13/93	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. ARTUR OSTAFIJCZUK	NR UPR. A-97/01	PODPIS:

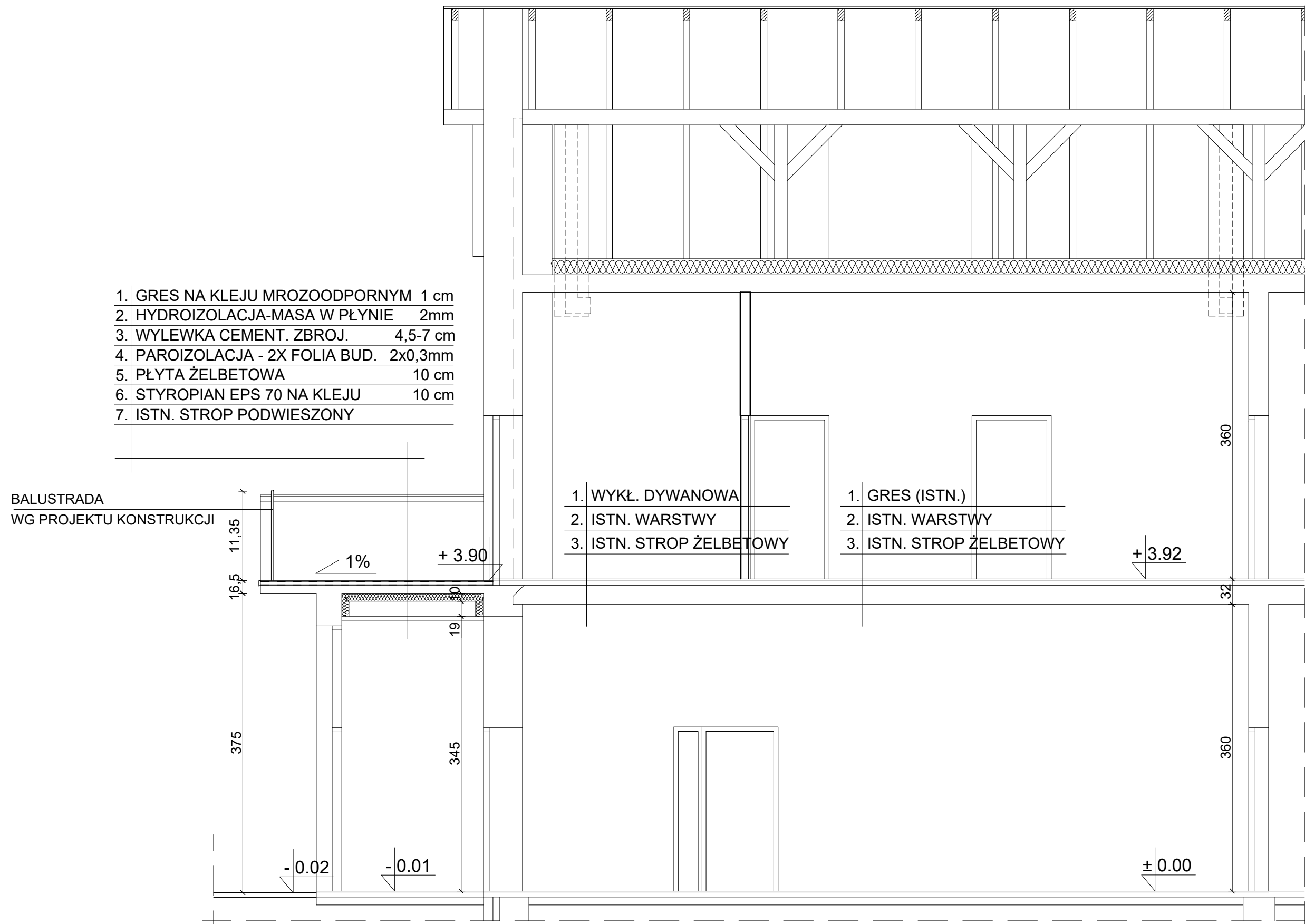


RZUT PIĘTRA — 1:50

LEGENDA

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY DO WYBURZENIA
- ZAMUROWANIA
- ŚCIANY NOWOPROJEKTOWANE

OBIEKT: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE 36-105 CMOLAS 212A		STADIUM: PB
TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE, REMONT ELEWACJI		SKALA: 1:50
NAZWA RYSUNKU: RZUT PIĘTRA		NR RYS.: 4
PROJEKTANT: mgr inż. arch. ELŻBIETA PODWIŃSKA	NR UPR. A-13/93	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. ARTUR OSTAFIJCZUK	NR UPR. A-97/01	PODPIS:

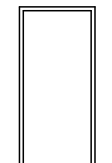
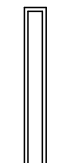
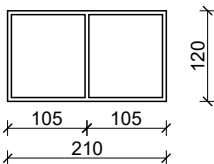


PRZEKRÓJ A-A — 1:50

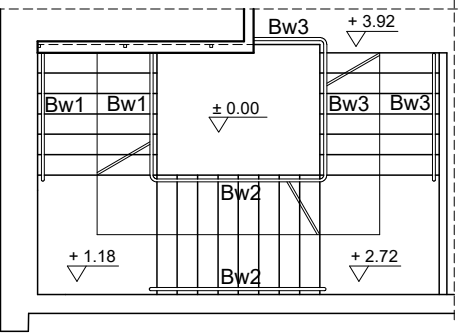
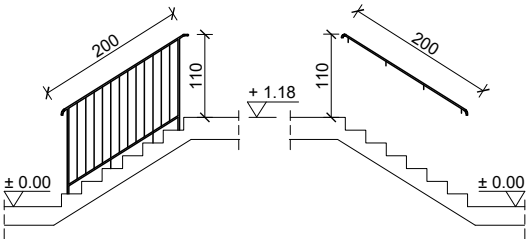
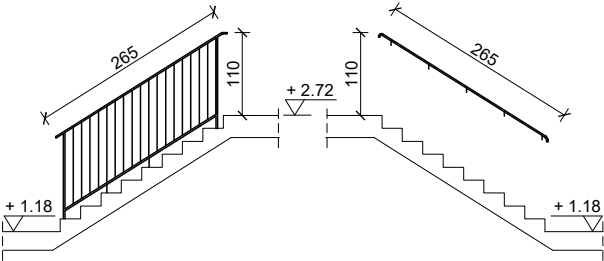
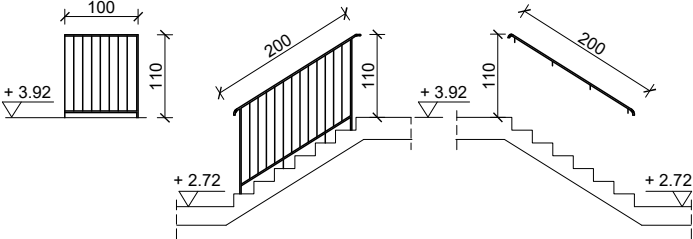
OBIEKT: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE 36-105 CMOLAS 212A		STADIUM: PB
TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE, REMONT ELEWACJI		SKALA: 1:50
NAZWA RYSUNKU: PRZEKRÓJ A-A		NR RYS.: 5
PROJEKTANT: mgr inż. arch. ELŻBIETA PODWIŃSKA	NR UPR. A-13/93	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. ARTUR OSTAFIJCZUK	NR UPR. A-97/01	PODPIS:

**OBIEKT: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE
36-105 CMOLAS 212A**

ZESTAWIENIE DRZWI I OKIEN

RODZAJ WYROBU			DRZWI WEWNĘTRZNE		OKNA PCV - NAŚWIETLA
			DREWNIANE	PCV	
OZNACZENIE			D1	D2	N1
SCHEMAT PODSTAWOWE WYMIARY					
WYMIARY	W ŚWIEŹLE MURU	[S _o]		29	210
		[H _o]		209	120
	W ŚWIEŹLE OŚCIEŻNICY	[S]	90		
		[H]	min. 200		
RODZ. SZKŁA, OKUCIA					ZWYKŁE DWUSZYBOWE
LEWE CZY PRAWO		L	P		
ILOŚĆ STOLARKI NA KONDYGNACJACH	PIWNICE				
	PARTER				
	I PIĘTRO	1	3	1	1
ILOŚCI		1	3	1	
RAZEM SZUK STOLARKI		4		1	1
UWAGI:					

OBIEKT: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE 36-105 CMOLAS 212A		STADIUM: PB
TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE, REMONT ELEWACJI		SKALA: 1:100
NAZWA RYSUNKU: ZESTAWIENIE DRZWI I OKIEN		NR RYS.: 6
PROJEKTANT: mgr inż. arch. ELŻBIETA PODWIŃSKA	NR UPR. A-13/93	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. ARTUR OSTAFIJCZUK	NR UPR. A-97/01	PODPIS:

OBJEKT: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE 36-105 CMOLAS 212A ZESTAWIENIE ŚLUSARKI			
NAZWA WYROBU	BALUSTRADA WEWNĘTRZNA		
			
OZNACZENIE	Bw1	Bw2	Bw3
SCHEMAT PODSTAWOWE WYMIARY			
LOKALIZACJA	KLATKA SCHODOWA GŁÓWNA	KLATKA SCHODOWA GŁÓWNA	KLATKA SCHODOWA GŁÓWNA
KG / MB	15,0 KG/MB 2,0 KG/MB	15,0 KG/MB 2,0 KG/MB	15,0 KG/MB 2,0 KG/MB
DŁUGOŚĆ	2,0 MB 2,0 MB	2,65 MB 2,65 MB	2,0 MB 2,0 MB
CIEŻAR OGÓŁEM	30,0 KG + 4,0 KG = 34,0 KG	39,75 KG + 5,3 KG = 45,05 KG	30,0 KG + 4,0 KG = 34,0 KG
UWAGI			

OBJEKT: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE 36-105 CMOLAS 212A		STADIUM: PB
TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE, REMONT ELEWACJI		SKALA: 1:100
NAZWA RYSUNKU: ZESTAWIENIE ŚLUSARKI		NR RYS.: 7
PROJEKTANT: mgr inż. arch. ELŻBIETA PODWIŃSKA	NR UPR. A-13/93	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. ARTUR OSTAFIJCZUK	NR UPR. A-97/01	PODPIS:

PROJEKT BUDOWLANY KONSTRUKCJI

TEMAT : PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ I PIETRA ORAZ REMONT
ELEWACJI BUDYNKU SAMORZĄDOWEGO OŚRODKA
KULTURY W CMOLASIE NA DZIAŁKACH NR 4052,4059

ADRES : 36-105 CMOLAS 212a

INWESTOR : SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE
36-105 CMOLAS 212a

PROJEKTANT : MGR INŻ. STANISŁAW MYŚLIWIEC
UPR.BUD.NR B-155/89

SPRAWDZAJĄCY: MGR INŻ. KRYSTYNA DROZD
UPR.BUD. NR B- 131/93

OPRACOWAŁ: MGR INŻ. FILIP MYŚLIWIEC

OPRACOWANIE ZAWIERA:

- A. Część opisowa
 - 1. Opis techniczny
- B. Część graficzna
 - 1. Przekrój przez płytę tarasu 1: 20/1:5 rys. 1K
 - 2. Balustrada stalowa - rys. montażowy. Szczegóły mocowania 1: 20/1:5 rys. 2K
 - 3. Balustrada stalowa – rys. warsztatowy 1: 20/1:5 rys. 3K

OPIS TECHNICZNY

**DO P.B. " PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE ORAZ REMONT ELEWACJI
W BUDYNKU SAMORZĄDOWEGO OŚRODKA KULTURY W CMOLASIE, CMOLAS
212a, DZIAŁKA NR 4052,4059"
- CZ. KONSTRUKCJA**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Zamawiającym,
- podkłady architektoniczne w skali 1:50,
- inwentaryzacja budowlana w zakresie niezbędnym do projektu, wykonana we lutym 2016r,
- dokumentacja archiwalna branży konstrukcyjnej P.W." Remiza strażacka w Cmolasie z zapleczem i klubokawiarnią" wykonana w kwietniu 2000r,
- PN i przepisy budowlane.

2. WYKAZ NORM I LITERATURY

- PN-82/B-02001 - Obciążenia stałe
- PN-82/B-02003 - Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe
- PN-87/B-03002 - Konstrukcje murowe
- PN-90/B-03200 - Konstrukcje stalowe

3. DANE DO PROJEKTU

- śnieg : 3 strefa,
- obciążenie użytkowe charakterystyczne:
 - na strop I piętra : $0,5 \text{ kN/m}^2$,
 - na strop nad parterem : $2,0 \text{ kN/m}^2$
- obciążenie zastępcze od ścianek działowych : $0,5 \times 3,6 : 2,65 = 0,65 \text{ kN/m}^2$
- stal balustrady : PN-EN 10088-1.4301 (nierdzewna chromoniklowa).

4. OPIS ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

Zamawiający zamierza przebudować pomieszczenia biurowe na I piętrze budynku włączając do tych pomieszczeń część korytarza (podest) przy wejściu na taras oraz w ramach remontu naprawić posadzkę tarasu, okładziny schodów zewnętrznych i elewację.

5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedmiotowy obiekt to budynek będący siedzibą Samorządowego Ośrodka Kultury oraz Ochotniczej Straży Pożarnej. Jest to budynek niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny o technologii mieszanej tradycyjno – żelbetowej : murowano - szkieletowej . Ściany zewnętrzne warstwowe gr. ~ 55 cm murowane z pustaka ceramicznego, ściany wewnętrzne z pustaka ceramicznego „MAX” gr. 29 cm. Stropy z płyt kanałowych prefabrykowanych, częściowo żelbetowe wylewane. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej kryty blachą. Słupy i podciągi żelbetowe. Ściany fundamentowe – betonowe, fundamenty i ławy – żelbetowe.

Słupy I p. stoją na słupach parteru o wym. $\varnothing 50\text{cm}$ i $50 \text{ cm} \times 40 \text{ cm}$ a te na ścianach fundamentowych oraz ławach z poszerzeniami. Podciągi nad I p. żelbetowe o przekrojach $40 \text{ cm} \times 50 \text{ cm}$, otynkowane.

Pomieszczenia do przebudowy zlokalizowane są na I piętrze w północno - wschodniej części budynku przy klatce schodowej głównej.

Taras nad wiatrołapem zlokalizowany jest od frontu budynku (elewacja północna). Na płycie żelbetowej tarasu gr. $\sim 10\text{ cm} \div 12\text{ cm}$ ułożono warstwy posadzkowe z okładziną z płytek gresowych. Grubość warstw posadzkowych z okładziną wynosi $\sim 6\text{ cm} \div 9\text{ cm}$, ze spadkiem w kierunku barierki.

6. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

a) W celu otwarcia przestrzeni pod nowe pomieszczenia biurowe planuje się wybicie ścianki działowej z cegły gr. 12 cm oddzielającej korytarz od pokoju biurowego. Nowe ścianki wydzielające lub dzielące pomieszczenia projektuje się wykonać jako lekkie z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm na ruszcie stalowym, z wypełnieniem z wełny mineralnej. Do mocowania płyt od strony klatki schodowej należy wykorzystać istniejący ruszt stalowy (z balustradą) z profili kwadratowych zimnogiętych. Ruszt mocowany jest do stropu nad I piętrem i podestu nad parterem.

b) Z uwagi na nieszczelną posadzkę tarasu i zalewanie stropu nad wiatrołapem planuje się usunięcie istniejących warstw posadzkowych do płyty stropowej i wykonanie nowych na tej płycie. Spód płyty oraz boki ścian zewnętrznych budynku w przestrzeni nad sufitem podwieszonym wiatrołapu ocieplić styropianem gr. 10 cm. Powyższe pokazano na rys. nr 1K. Również planuje się rozebranie istniejącej balustrady betonowej tarasu i wykonanie nowej ze stali nierdzewnej chromoniklowej PN-EN 10088-1.4301. Balustradę mocować do płyty stropowej i ścianek bocznych tarasu kotwami np. Hilti lub innymi o niegorszych parametrach. Powyższe pokazano na rys. nr 2K i 3K.

c) Do powstałego pokoju biurowego wykonać komin wentylacyjny (z bloczków dymowych ceramicznych obmurowanych cegłą dziurawką gr. 12 cm) oparty na stropie nad I piętrem. Projektowany otwór wentylacyjny wybić przez kanał płyty wielokanałowej nie naruszając jej żeber. W przypadku gdy otwór trafi na żebro komin lekko przesunąć.

7. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU

Nie dotyczy.

Z uwagi na brak przyrostu obciążeń na fundamenty budynku nie ulegną zmianie warunki posadowienia obiektu.

8. UWAGI.

a) Poziom posadzki tarasu z okładziną przy drzwiach tarasu obniżyć o 20 mm w stosunku do górnego poziomu progu tych drzwi. Zachować spadek posadzki 1 % w kierunku do krawędzi swobodnej tarasu (w kierunku balustrady). Spadek i poziom posadzki regulować wylewką cementową spadkową.

b) Wszelkie szczeliny na styku posadzka tarasu – ściany, posadzka tarasu – próg drzwi tarasowych (ramiak ścianki szklanej) uszczelnić starannie, z dużą dokładnością dobrej jakości silikonem lub inną masą uszczelniającą.

Rzeszów, 04.2016 r

Projektant:
mgr inż. Stanisław Myśliwiec
upr. bud. nr B-155/89

Sprawdzający:
mgr inż. Krystyna Drozd
upr. bud. nr B-131/93

Diagram illustrating the cross-section of a window installation. The diagram shows the window frame (profil drzwi tarasowych lub ścianki szklanej) and the surrounding structure. The sealing process is detailed with the following components:

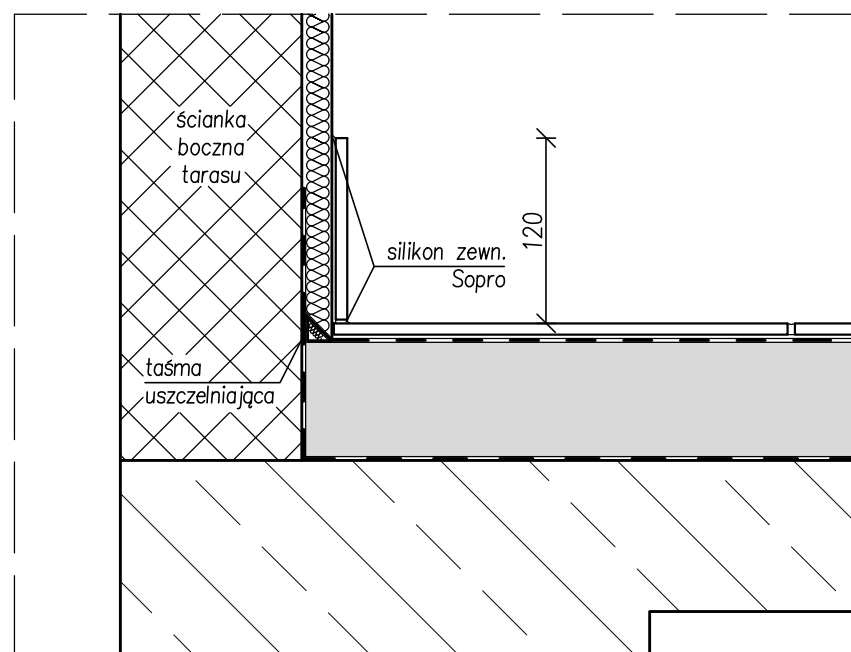
- taśma uszczelniająca wulkanizacyjna (np. dekarśka)**: A vulcanizing sealing tape (e.g., roofing tape) applied to the window frame.
- silikon zewn. Sopro**: External silicone (Sopro) applied to the joint between the window frame and the surrounding structure.
- 20x**: A dimension indicating the thickness of the sealing tape.

PRZEKRÓJ PRZECZ PŁYTĘ TARASU
SKALA 1:20

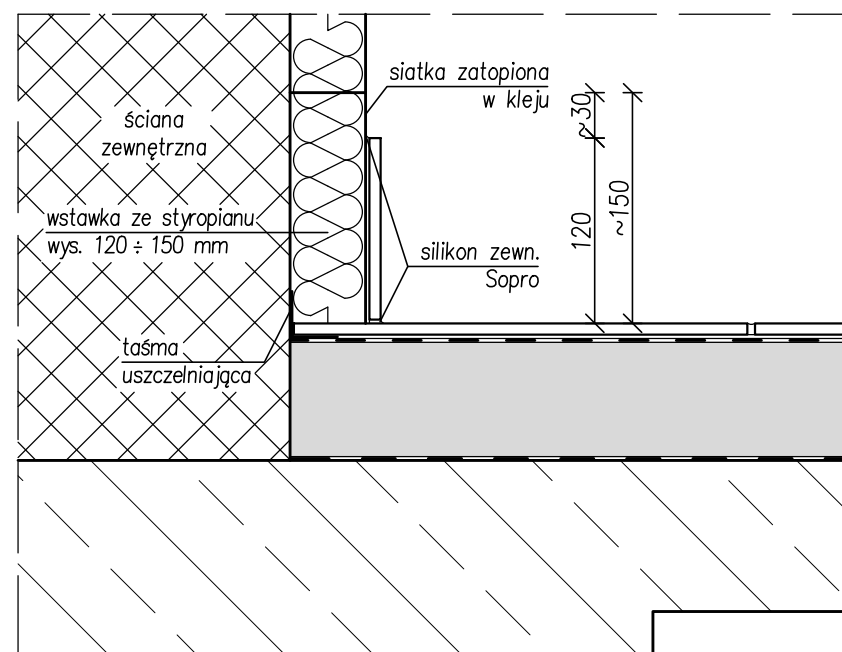
gres na kleju mrozoodpornym	10 mm
hydroizolacja – masa w płynie	2 mm
wylewka cementowa zbrojona	45÷70 mm
paraizolacja – 2 x folia budowlana	2x0,3 mm
płyta żelbetowa	100 mm
styropian EPS 70 na kleju	100 mm

1135
10, 100, 45, 10
150
obróbka blacharska
taśma uszczelniająca
1%
tynk cienkowarstwowy na siatce z włókna szklanego
100
100
20
poziom istniejącego sufitu podwieszonego
~700 320 ~1780 560

A number line with a horizontal line and tick marks. The first tick mark is labeled 120. The second tick mark is labeled 140. The segment between these two tick marks is labeled 20.



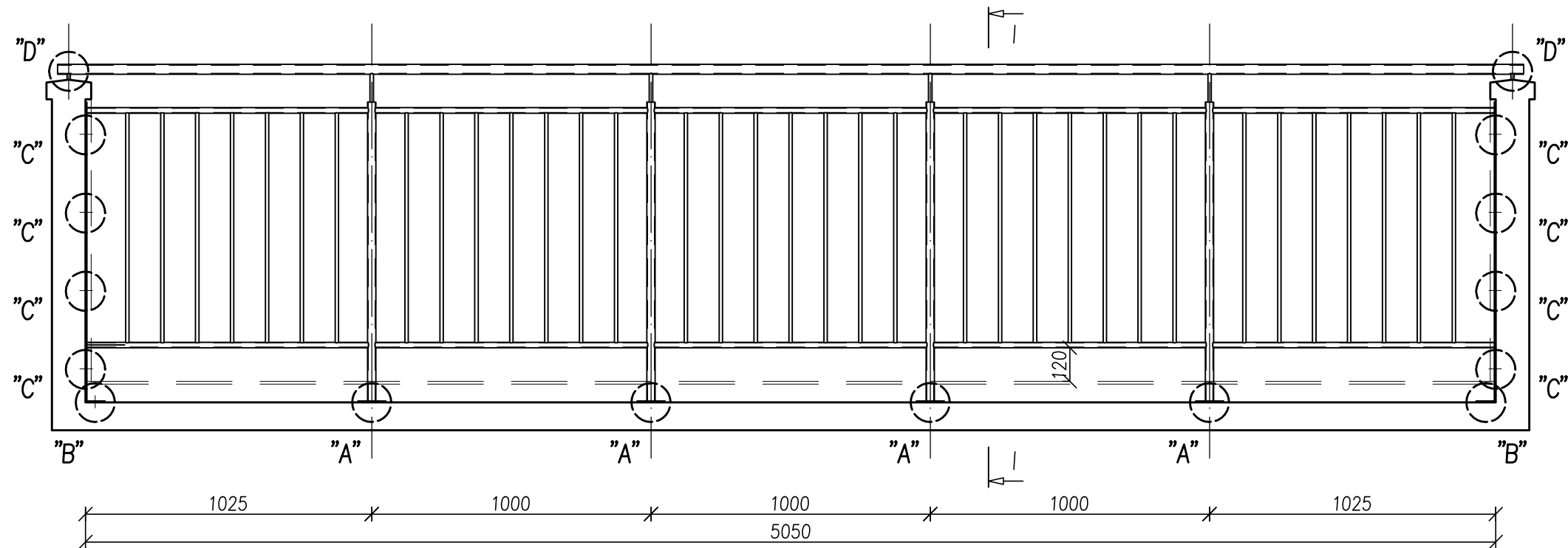
50



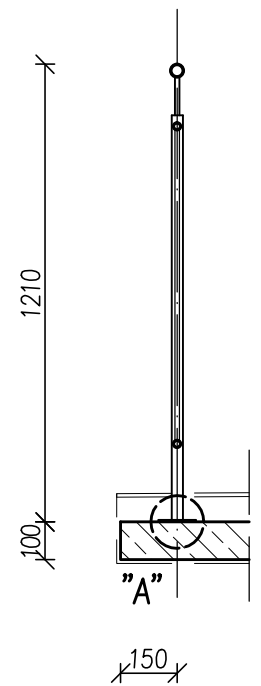
Objekt:	Przebudowa pomieszczeń I piętra oraz remont elewacji budynku Samorządowego Ośrodka Kultury w Orolasie na działkach nr 4052, 4059		
Rysunek:	Przekrój przez płytę tarasu Szczegóły uszczelnienia		
Faza – branża:	Projekt budowlany – część konstrukcyjna		
	Imię i nazwisko	Podpis	Nr upr.
Projektował	mgr inż. Stanisław Myśliwiec		B-155/89
Opracował	mgr inż. Filip Myśliwiec		
Sprawdziła	mgr inż. Krystyna Drozd		B-131/93
Data:	kwiecień 2016	Skala: 1:20/1:5	Nr rysunku: 1K

WIDOK BALUSTRADY

SKALA 1:20

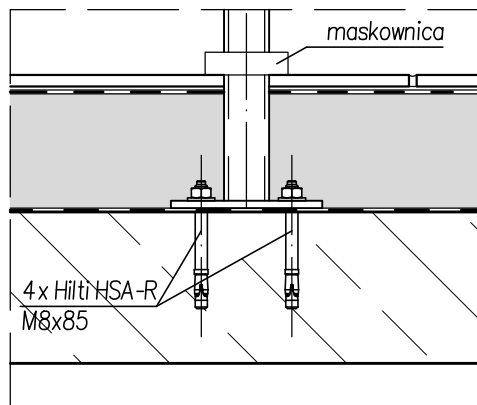


I-I
SKALA 1:20



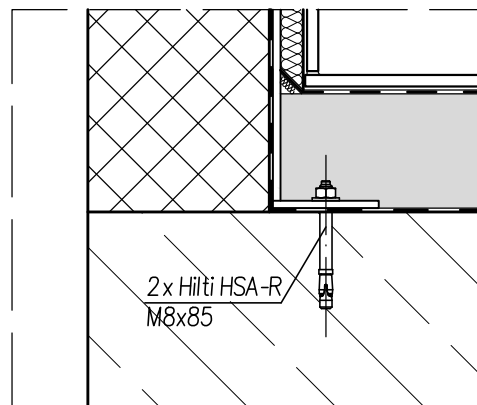
SZCZEGÓŁ "A"

SKALA 1:5



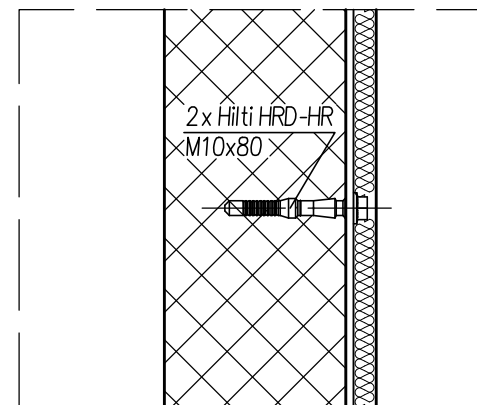
SZCZEGÓŁ "B"

SKALA 1:5



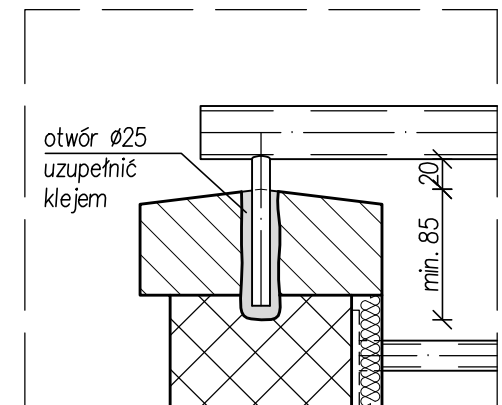
SZCZEGÓŁ "C"

SKALA 1:5



SZCZEGÓŁ "D"

SKALA 1:5



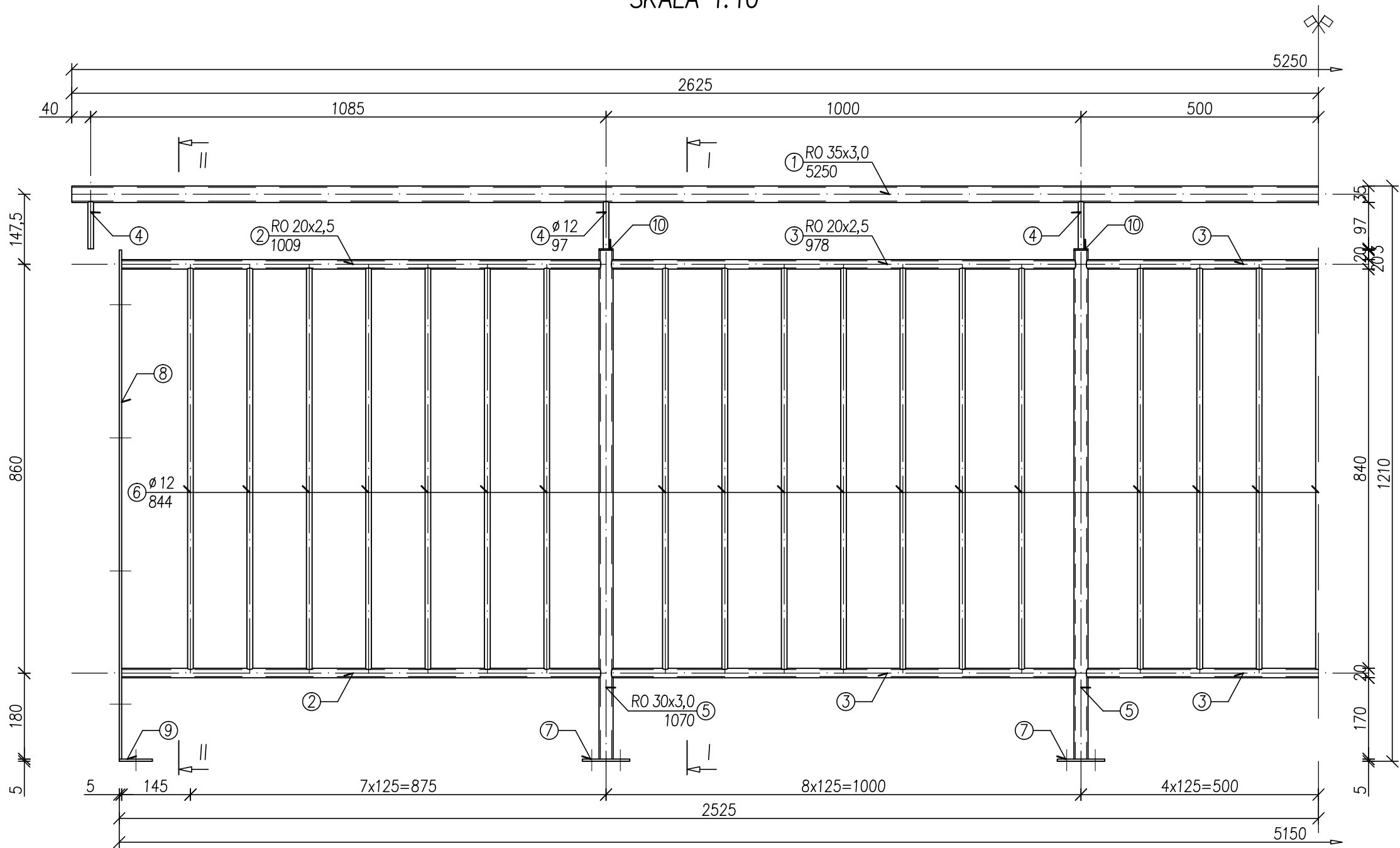
UWAGI:

- Wskazane materiały są produktami referencyjnymi, dopuszcza się zastosowanie innych o niegorszych właściwościach.
- Przed montażem barierki sprawdzić wymiary istniejących elementów tarasu w naturze, skuć ewentualne nierówności powierzchni murów.

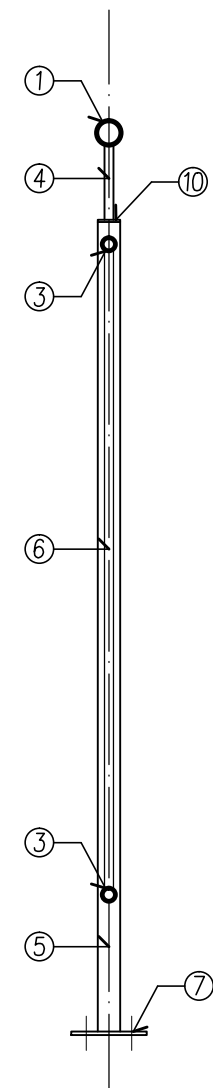
ZESTAWIENIE ŁĄCZNIKÓW			
Lp.	Element	Szczegół	Liczba [szt.]
1.	Kotwa Hilti HSA-R M8x85	"A"	16
2.	Kotwa Hilti HSA-R M8x85	"B"	4
3.	Kotwa Hilti HRD-HR M10x80	"C"	8

Obiekt:	Przebudowa pomieszczeń I piętra oraz remont elewacji budynku Samorządowego Ośrodka Kultury w Omalasie na działkach nr 4052, 4059		
Rysunek:	Balustrada stalowa – rysunek montażowy Szczegóły mocowania		
Faza – branża:	Projekt budowlany – część konstrukcyjna		
	Imię i nazwisko	Podpis	Nr upr.
Projektował	mgr inż. Stanisław Myśliwiec		B-155/89
Opracował	mgr inż. Filip Myśliwiec		
Sprawdziła	mgr inż. Krystyna Drozd		B-131/93
Data:	kwiecień 2016	Skala:	1:20/1:5
		Nr rysunku:	2K

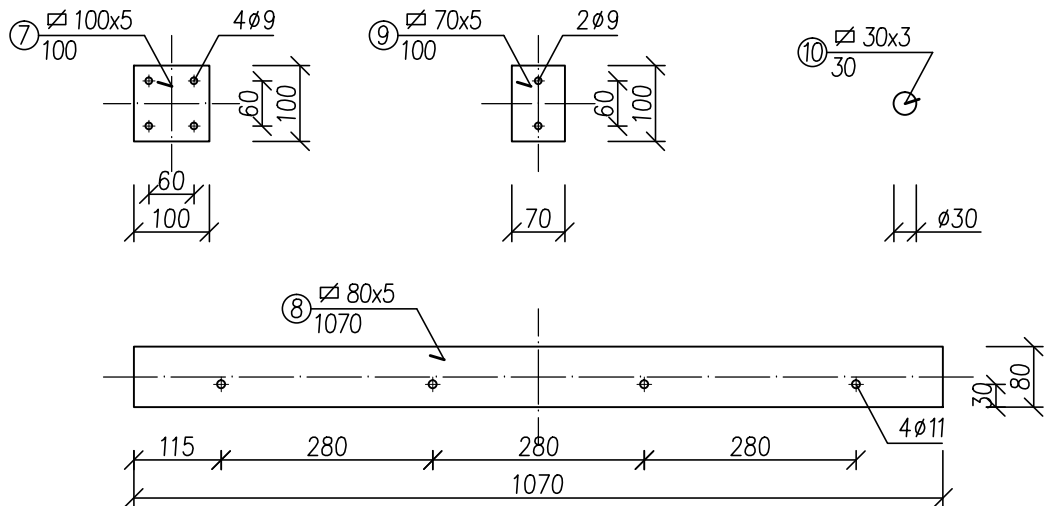
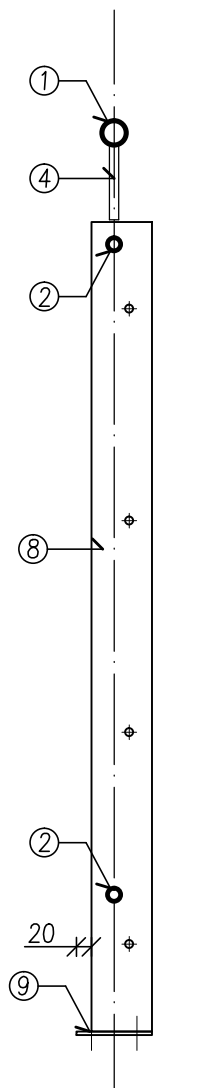
BALUSTRADA STALOWA (1 szt.)
SKALA 1:10



I-I
SKALA 1:10



II-II
SKALA 1:10



ZESTAWIENIE STALI PROFILOWEJ DLA BALUSTRADY (wykonać 1 szt.)						
Nr pozycji	Profil	Długość [mm]	Liczba w 1 elem. [szt.]	Masa jednostkowa [kg/m]	Masa 1 szt. [kg]	Masa w 1 elem. [kg]
①	RO 35x3,0	5250	1	2,41	12,65	12,65
②	RO 20x2,5	1009	4	1,10	1,11	4,44
③	RO 20x2,5	978	6	1,10	1,08	6,48
④	Ø 12	97	6	0,888	0,09	0,54
⑤	RO 30x3,0	1070	4	2,03	2,17	8,68
⑥	Ø 12	844	35	0,888	0,75	26,25
⑦	∠ 100 x 5	100	4	3,93	0,39	1,56
⑧	∠ 80 x 5	1070	2	3,14	3,36	6,72
⑨	∠ 70 x 5	100	2	2,75	0,28	0,56
⑩	∠ 30 x 3	30	4	0,71	0,02	0,08
Masa					[kg]	67,96
Dodatek na spoiny (3%)					[kg]	2,04
Masa razem					[kg]	70,00

UWAGI:

1. Wszystkie spoiny wykonać jako czołowe.
2. Stosować nietopliwe elektrody wolframowe (do stali nierdzewnych) w osłonie gazu obojętnego.

Stal PN-EN 10088 – 1.4301

Objekt:	Przebudowa pomieszczeń I piętra oraz remont elewacji budynku Samorządowego Ośrodka Kultury w Omolase na działkach nr 4052, 4059		
Rysunek:	Balustrada stalowa – rysunek warsztatowy		
Faza – branża:	Projekt budowlany – część konstrukcyjna		
	Imię i nazwisko	Podpis	Nr upr.
Projektował	mgr inż. Stanisław Myśliwiec		B-155/89
Opracował	mgr inż. Filip Myśliwiec		
Sprawdziła	mgr inż. Krystyna Drozd		B-131/93
Data:	kwiecień 2016	Skala:	1:10
		Nr rysunku:	3K

PROJEKT BUDOWLANY

przebudowy instalacji wodociągowej przeciwpożarowej

NAZWA OBIEKTU

BUDOWLANEGO: Przebudowa pomieszczeń na I piętrze , remont elewacji w Samorządowym Ośrodku Kultury w Cmolasie

Adres obiektu: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY w CMOLASIE,
36-105 CMOLAS 212 A

Opracowanie zawiera:

1. Opis techniczny
2. Rysunki:
 - Rzut parteru.....- rys. nr 1
 - Rzut piętra..... - rys. nr 2

Zespół projektowy	Imię i nazwisko	Nr upr. bud.	Podpis
Projektant:	techn. bud. Janina Rejman	S-34/82 i S-34/89 instalacji sanitarnych PDK/IS/0498/03	
Sprawdzający:	inż. Józef Kotarba	S-123/76 PDK/IS/1014/01	

Data: 03. 2016 r.

OPIS TECHNICZNY

do PROJEKTU BUDOWLANEGO przebudowy instalacji wodociągowej przeciwpożarowej

1. Podstawa opracowania

- P.B. architektury
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych” Zeszyt 7 COBRTI Instal
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - **Prawo budowlane** (tekst jedn. Dz.U.03.207.2016 z późn. zm.)
- przepisów - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. D.U. Nr 75 - z późn. zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Zabezpieczenie przeciwpożarowe - do zewnętrznego gaszenia pożaru - zgodnie Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24.07.2009 r. - D.U. Nr 124 poz. 1030
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji D.U. Nr 80, poz. 563, z dn. 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Rozdział 5
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
- PN-92/B-01706 „Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu”

2. Informacje ogólne

Przebudowywany budynek zasilany będzie w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego. Ilość pobieranej wody i odprowadzanych ścieków po przebudowie nie ulegnie zwiększeniu.

W istniejącym budynku zostanie przebudowana instalacja wodociągowa przeciwpożarowa. Przebudowa polegać będzie na zmianie lokalizacji jednego hydrantu przeciwpożarowego, co pokazano na rysunkach.

3. Rozwiązanie techniczne

Projektuje się jeden nowy hydrant wewnętrzny DN 25 przeciwpożarowy z węzłem półsztywnym dł. 30 mb, wyposażony w prądownicę, zwijadło kompletne oraz gaśnicę proszkową. Wymiary fabrycznej szafki: szer. 70 cm, wysokość 97 cm, głębokość 25 cm.

Zawór hydrantowy powinien być umieszczony na wysokości $1,35 \pm 0,1$ m od poziomu podłogi.

Instalację przeciwpożarową należy wykonać z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych wg PN-74/H-74200 - przepisy p. poż. Przewody instalacji wody zimnej należy zaizolować gotowymi otulinami termoizolacyjnymi z pianki polietylenowej gr.13 mm.

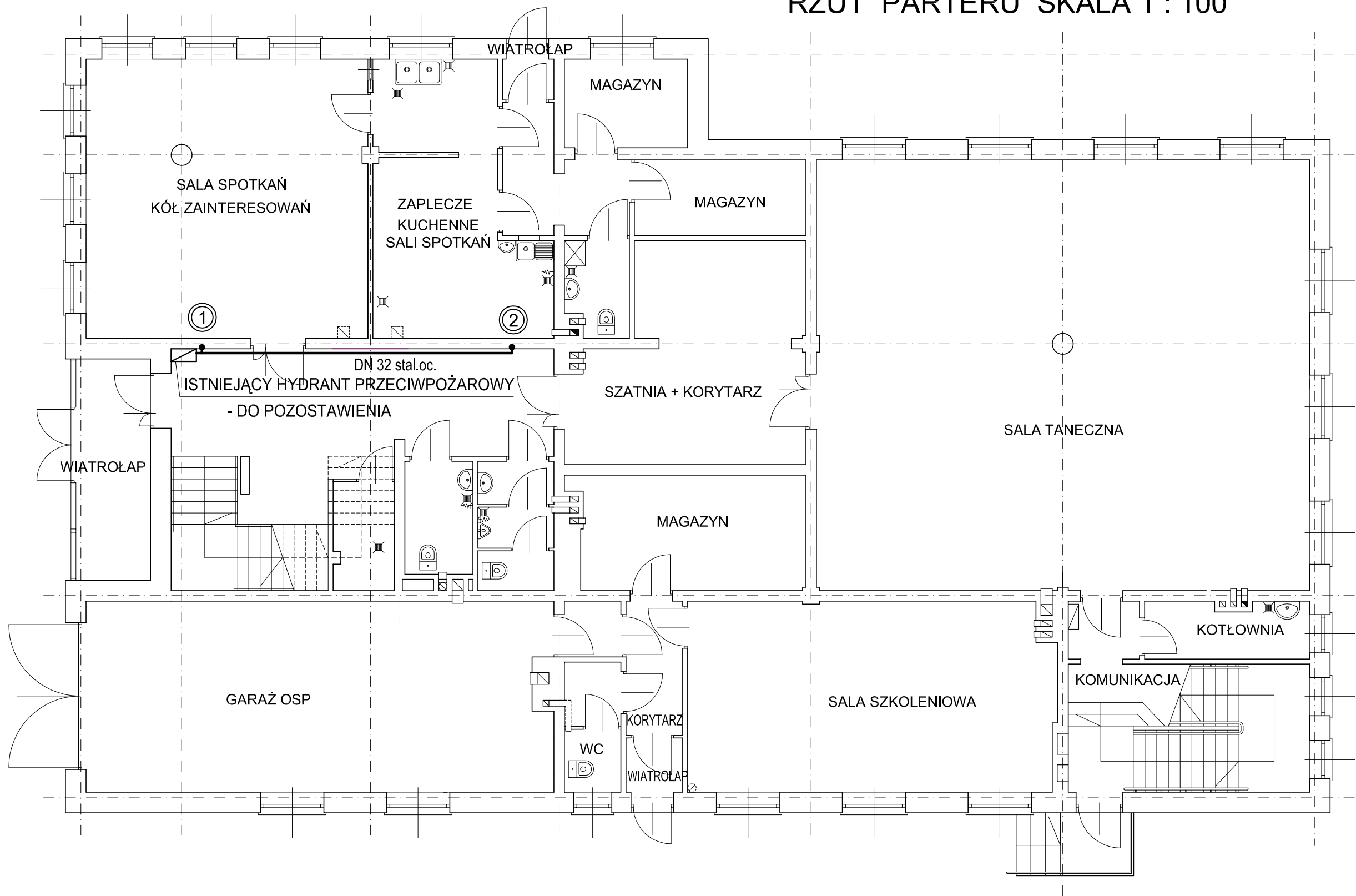
Dopuszcza się wykonanie instalacji p.poż. z materiałów palnych - np. tworzyw sztucznych lecz powinny one być obudowane ze wszystkich stron osłonami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 - ścianą gr. 12,5 cm z każdej strony.

Po zmontowaniu, a przed izolacją i zakryciem bruzd instalację należy poddać próbie szczelności w temperaturze powietrza wewnętrznego powyżej 0°C . Badaną instalację po zakorkowaniu podejść do przyborów napełnić wodą. Po stwierdzeniu szczelności instalację poddać próbie podwyższonego ciśnienia 0,9 MPa. Instalację uważa się za szczelną jeżeli manometr w ciągu 20 minut nie wykáže spadku ciśnienia.

Projektant:
techn. bud. Janina Rejman
upr. S-34/82 i S-34/89

Data: 03.2016 r.

RZUT PARTERU SKALA 1 : 100

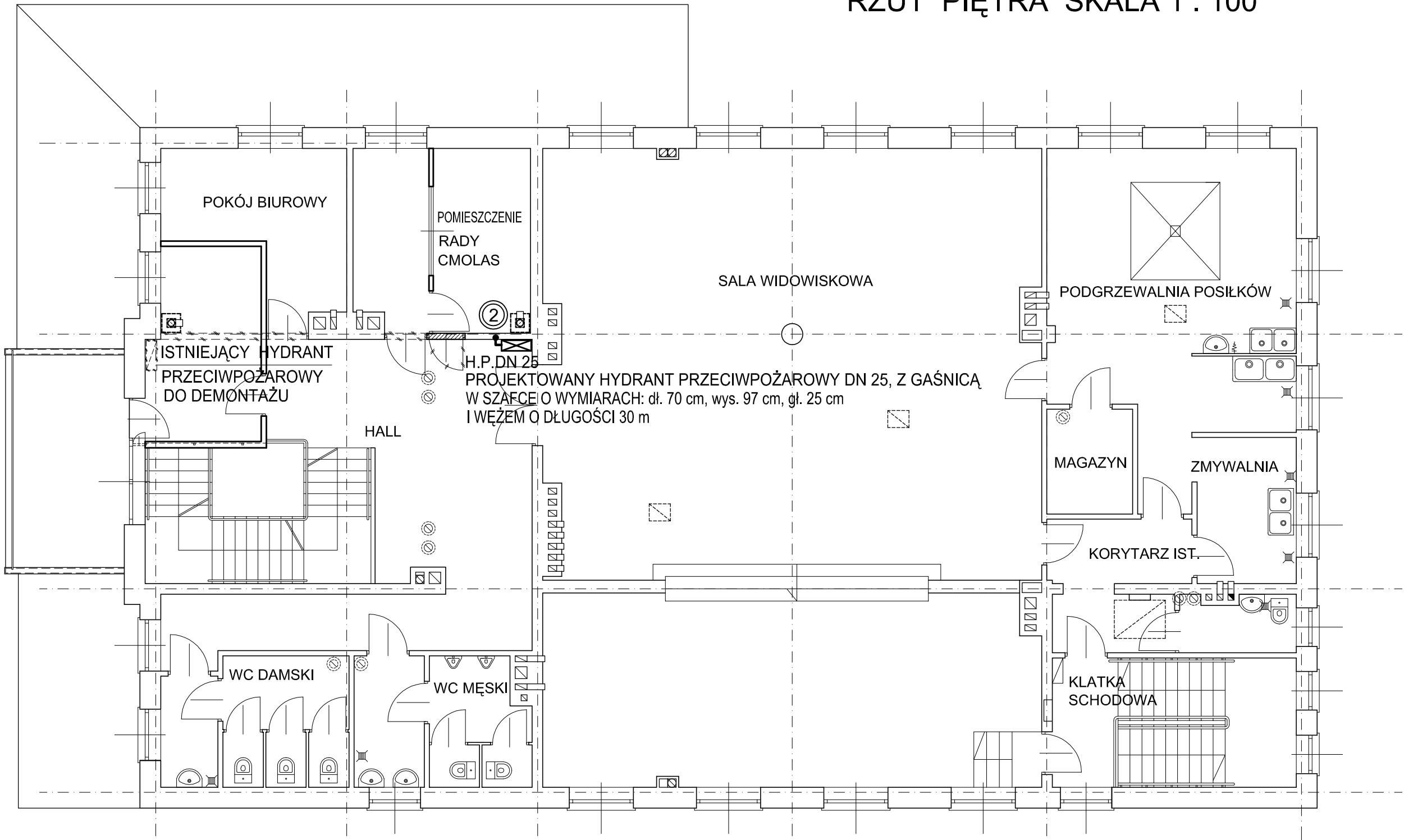


UWAGA:

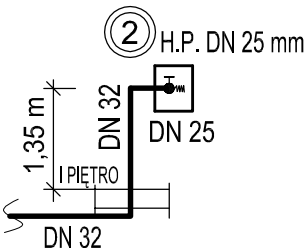
INSTALACJĘ PRZECIWPOŻAROWĄ
NALEŻY WYKONAĆ Z RUR
STAŁOWYCH OCYNKOWANYCH !
(przepisy p.poż.)

OBIEKT: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE 36-105 CMOLAS 212A		STADIUM: PB
TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE, REMONT ELEWACJI		SKALA: 1:100
NAZWA RYSUNKU: RZUT PARTERU		NR RYS.: 1
PROJEKTANT: techn. bud. Janina Rejman	NR UPR. S-34/82, S-34/89	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: inż. Józef Kotarba	NR UPR. S-123/76	PODPIS:

RZUT PIĘTRA SKALA 1 : 100



SZCZEGÓŁ
ZAMONTOWANIA
HYDRANTU P-POŻ.



UWAGA:

INSTALACJĘ PRZECIWPOŻAROWĄ
NALEŻY WYKONAĆ Z RUR
STAŁOWYCH OCYNKOWANYCH
(przepisy p.poż.)

OBIEKT: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE 36-105 CMOLAS 212A		STADIUM: PB
TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE, REMONT ELEWACJI		SKALA: 1:100
NAZWA RYSUNKU: RZUT PIĘTRA		NR RYS.: 2
PROJEKTANT: techn. bud. Janina Rejman	NR UPR. S-34/82, S-34/89	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: inż. Józef Kotarba	NR UPR. S-123/76	PODPIS:

PROJEKT BUDOWLANY
INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH WEWNĘTRZNYCH
SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY
PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE, REMONT ELEWACJI

Lokalizacja: Cmolas 414 A

Projektowała: inż. T. Zabłotny
Nr upraw. 3/75

Sprawdził: mgr inż. Bogdan Micał
Nr upraw. 31/96

Rzeszów; IV. 2016 r.

Opracowanie zawiera:

1. Opis techniczny
2. Oznaczenia
3. Rysunki

Nr 1. Rzut parteru – instalacje elektryczne

Nr 2. Rzut piętra – instalacje elektryczne

Opis techniczny do PB instalacji elektrycznych
Przebudowa pomieszczeń na I piętrze budynku
Samorządowego Ośrodka Kultury w Cmolasie

1. Dane elektroenergetyczne obiektu.

- moc zainstalowana - zgodnie z warunkami przyłączenia, nie ulega zmianie

2. Zakres opracowania.

- instalacje w czterech pomieszczeniach na piętrze
- zasilanie platformy dla niepełnosprawnych

3. Rozwiązania techniczne.

3.1. Demontaże

W przebudowywanych pomieszczeniach na piętrze istniejące instalacje należy zdemontować. Nie przewiduje się ponownego wykorzystania zdemontowanych opraw oświetleniowych i łączników. W hallu przy wejściu na balkon , jedną oprawę przesunąć .

3.2. Zasilanie platformy

Zasilanie odbywało się będzie z istniejącej tablicy.
W tym celu należy dobudować pole odpiływowe i wyposażać je zabezpieczenie S-C16A. Pole odpiływowe 3-faz prowadzić przewodem YDYżo 3 x 2,5 mm² w RKLK i wprowadzić do tablicy zasilająco-sterowniczej.
Instalację zasilającą i sterowniczą platformy wykona jej Dostawca .

3.3. Instalacja oświetleniowa w dobudowanych pomieszczeniach.

Zaprojektowano oświetlenie ogólne oprawami ze źródłami światła energooszczędnymi. Natężenie oświetlenia przyjęto w oparciu o przepisy normy PN EN 12464-1:2002 (E). Przewody YDYżo 3 / 4 x 1,5 w/t. Sterowanie oświetlenia odbywa się wyłącznikami oraz przełącznikami umieszczonymi przy wejściu do pomieszczeń.
Zasilanie wykonać z istniejącego obwodu oświetlenia pomieszczeń.

3.4. Instalacja gniazd wtykowych w dobudowanych pomieszczeniach.

Gniazda 16A/Z p/t zasilane przewodami YDYżo 3x2,5 mm² w/t. Wszystkie gniazda w wykonaniu podwójnym.
Należy zastosować osprzęt melaminowy zwykły IP 20,
Przy lokalizacji elementów elektrycznych rozłącznych takich jak łączniki, gniazda wtykowe, puszki rozgałęźne itp. należy pamiętać aby elementy te nie były instalowane bliżej niż w odległości 60 cm od przyborów gazowych, liczników gazu, elementów rozdzielczych i złączek.

Zasilanie wykonać z dwóch dobudowanych do istniejącej tablicy obwodów. Obwody zabezpieczyć wyłącznikami instalacyjnymi różnicowoprądowymi P312 B16-30-A Jeden obwód przeznaczono dla Radia Cmolasy, drugi dla pomieszczeń biurowych.

3.5. Instalacja telefoniczna

Instalację w pokojach biurowych należy wykonać w nawiązaniu do istniejącej instalacji.

4. System ochrony od porażeń.

Ochronę od porażeń zapewnia stosowanie wyłączników instalacyjnych gwarantujących tzw. szybkie wyłączenie oraz dodatkowo wyłączników różnicowo-prądowych o czułości 30 mA .

Skrzynkę zasilająco-sterowniczą platformy dodatkowo uziemić.

Rezystancja uziemienia $R < 10 \Omega$.

5. Uwagi końcowe.

Wszelkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi aktualnie normami i przepisami szczególnie zgodnie z PWiORB oraz aktualnie obowiązującymi normami.

Należy zwrócić szczególną uwagę na bezpieczeństwo przy wykonywaniu wszelkich prac. Prace wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" tom V.

Po wykonaniu instalacji należy wykonać pomiary:

- skuteczności ochrony od porażeń
- rezystancji izolacji przewodów
- ciągłości przewodów ochronnych

Wszelkie konieczne zmiany wynikłe w trakcie realizacji a nie zawarte w niniejszym projekcie, zgodnie z prawem budowlanym, wymagają zgody projektanta.

*projektował: inż. Teresa Zabłotny
upr. nr E-3/75*

*sprawdził : mgr inż. Bogdan Micał
upr. Nr 31/96*

OZNACZENIA

A - oprawa nastropowa rastrowa, przeznaczona do świetlówek liniowych, obudowa wykonana z blachy stalowej w kolorze białym, statecznik elektromagnetyczny, kompensacja, odbłyśnik nad świetlówką 2 x 36 W PAR, IP 20

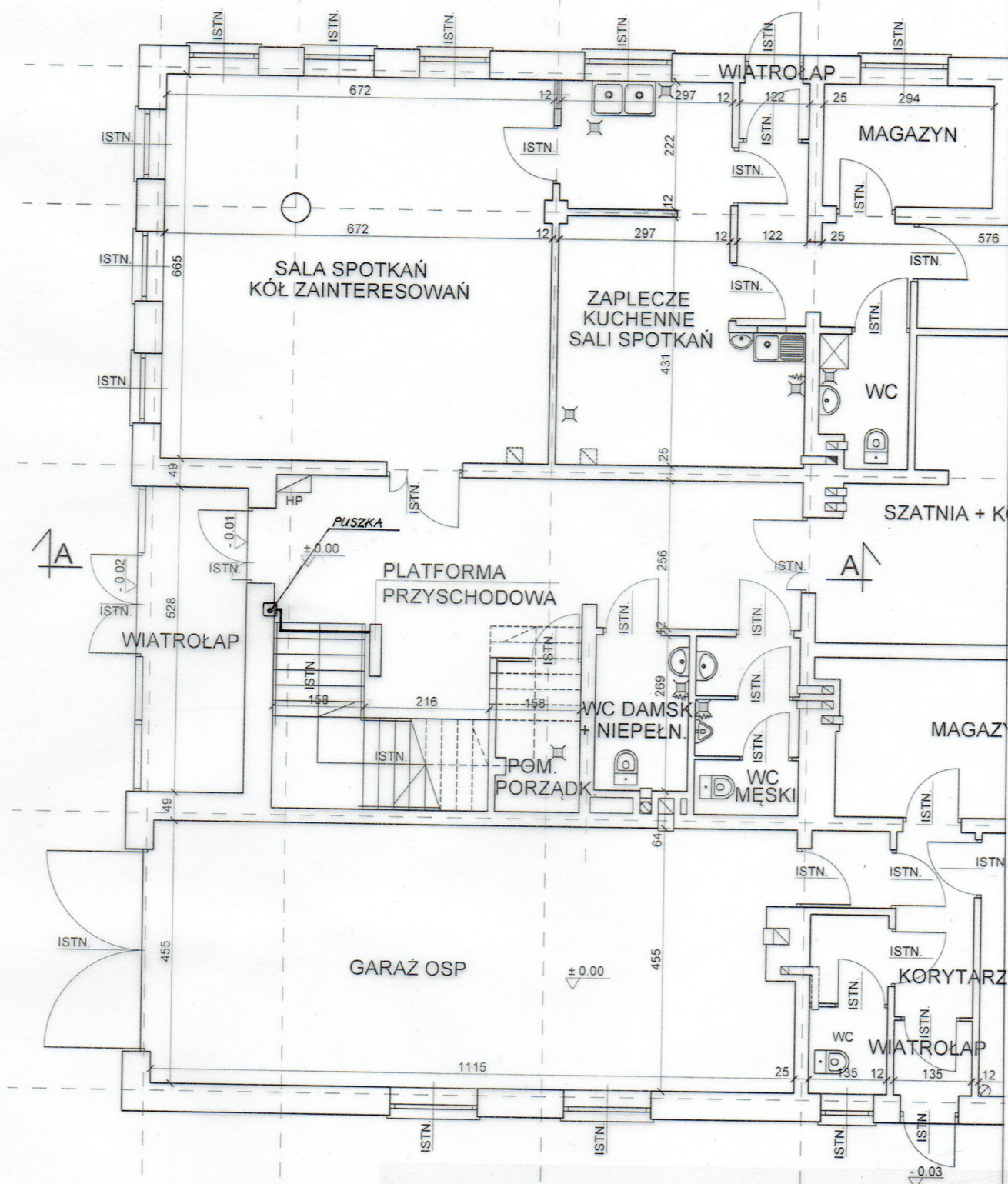
B - oprawa nastropowa rastrowa, przeznaczona do świetlówek liniowych, obudowa wykonana z blachy stalowej w kolorze białym, statecznik elektromagnetyczny, kompensacja, odbłyśnik nad świetlówką 4 x 18 W PAR IP 20

⌚ gniazdo wtykowe 16a/z w wykonaniu podwójnym

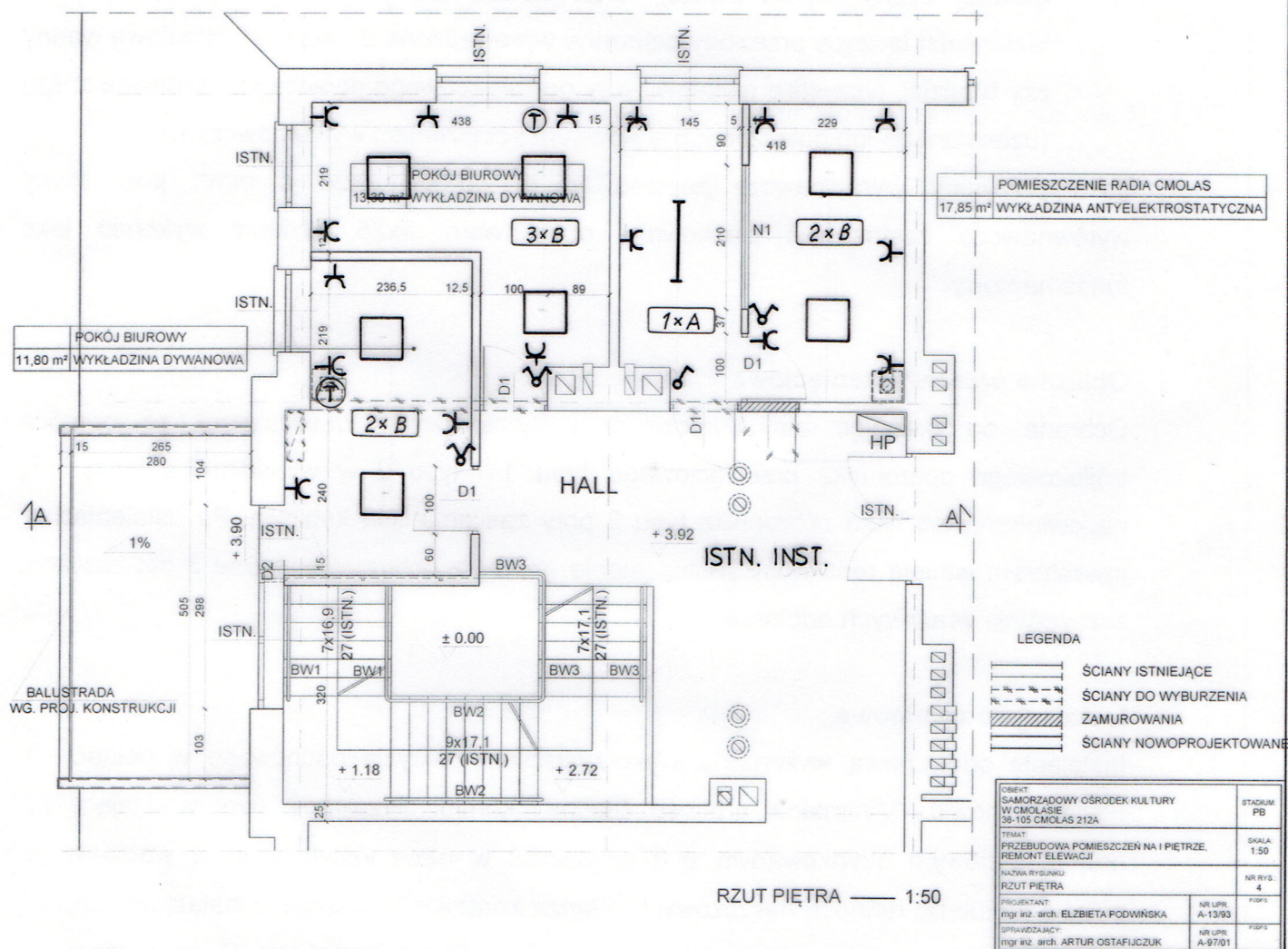
♂ wyłącznik 1- biegunowy

⚡ wyłącznik świecznikowy

Ⓣ wypust telefoniczny



Zadanie Inwestycyjne	SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE		
Inwestor	GMINA CMOLAS; 36-105 CMOLAS 212 A		
Faza:	Data	Skala	Nr rys.
P.B.	IV. 2016	1:100	1
Rzut parteru - Instalacje elektryczne			
Projektowała:	Inż. T. Zabłotny Nr upraw. 3/75		
Sprawdził:	Mgr inż. B. Micał Nr upraw. 31/96		



Zadanie Inwestycyjne	SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE		
Inwestor	GMINA CMOLAS; 36-105 CMOLAS 212 A		
Faza:	Data	Skala	Nr rys.
P.B.	IV. 2016	1:100	2
Rzut piętra - Instalacje elektryczne			
Projektowała:	Inż. T. Zabłotny Nr upraw. 3/75		
Sprawdził:	Mgr inż. B. Micał Nr upraw. 31/96		

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: BUDYNEK SAMORZĄDOWEGO OŚRODKA KULTURY
W CMOLASIE, 36-105 CMOLAS 212A
DZ. NR EWID. 4052, 4059
JEDN. EWID.: 180601_2 CMOLAS, OBRĘB: 00008
CMOLAS

TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE,
REMONT ELEWACJI BUDYNKU

INWESTOR: SAMORZĄDOWY OŚRODEK KULTURY W CMOLASIE
36-105 CMOLAS 212A

PROJEKTANT: MGR INŻ. ARCH. ELŻBIETA PODWIŃSKA
NR UPR. A-13/93
TEL. 508 064 598

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

- a) Obowiązujące przepisy i akty prawne:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 106/1994).
 - Ustawa z dnia 27 lipca 2001r o zmianie Ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 129/2001).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- b) projekt budowlany „Przebudowa pomieszczeń na I piętrze, remont elewacji budynku Samorządowego Ośrodka Kultury w Cmolasie na dz. nr ewid. 4052, 4059” położonych w Cmolasie.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- a) Dwukondygnacyjny budynek Samorządowego Ośrodka Kultury w Cmolasie.

3. Zakres robót

W zakresie robót do wykonania jest przebudowa pomieszczeń na I piętrze budynku, montaż platformy przyschodowej dla osób niepełnosprawnych na schodach głównej klatki schodowej, remont elewacji, remont tarasu nad wejściem głównym, remont schodów zewnętrznych przy wejściu bocznym, przemalowanie dachu w budynku Samorządowego Ośrodka Kultury w Cmolasie.

Projektuje się przebudowę istniejącego pokoju biurowego polegającą na utworzeniu dwóch pokoi biurowych włączając do tych pomieszczeń część hallu przy wyjściu na taras. Przewidziano także przebudowę pomieszczenia radia „Cmolas” poprzez podzielenie tego pomieszczenia ścianką działową gipsowo-kartonową gr. 10cm z naświetlem.

W celu zapewnienia dostępu osobom niepełnosprawnym do pomieszczeń I piętra budynku SOK w Cmolasie Inwestor zdecydował o montażu na istniejących schodach (klatka główna) platformy przyschodowej z torem krzywoliniowym.

Z uwagi na nieuszczelną posadzkę tarasu i zalewanie stropu nad wiatrołapem planuje się usunięcie istniejących warstw posadzkowych do płyty stropowej i wykonanie nowych na tej płycie

Projektuje się remont schodów zewnętrznych przy wejściu bocznym od strony zachodniej budynku ze względu na ich zły stan techniczny.

Przewidziano także remont elewacji budynku a także oczyszczenie i przemalowanie blachy na dachu.

4. Elementy zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi nie występują.

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- a) podczas przebudowy pomieszczeń i remontu budynku Samorządowego Ośrodka Kultury w Cmolasie mogą wystąpić zagrożenia typowe dla robót budowlanych. Należy je wykonywać zgodnie z rozporządzeniami:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13/1972)
- w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129/1997 poz. 844)

6. Instruktaż pracowników

Każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót majster lub kierownik robót winien przeprowadzić instruktaż pracowników. W czasie instruktażu należy omówić:

- a) zakres robót przewidzianych do realizacji
- b) zapoznać pracowników z dokumentacją dotyczącą zakresu robót
- c) zwrócić uwagę na mogące wystąpić zagrożenia i sposoby ich uniknięcia
- d) sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- e) rodzaje stosowanych przez pracowników środków ochrony osobistej

7. Zapobieganie niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

Roboty, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m należy wykonywać zgodnie z warunkami prowadzenia robót na wysokości.

Projektant:
mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska
nr upr. A -13/93

PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE

Mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska
35-206 Rzeszów ul. Broniewskiego 28/7

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany „Przebudowa pomieszczeń I piętra, remont elewacji budynku Samorządowego Ośrodka Kultury w Cmolasie na dz. nr ewid. 4052, 4059, jedn. ewid.: 180601_2 Cmolas, obręb: 0008 Cmolas” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Zespół projektowy	Imię i nazwisko	Nr upr. bud.	Podpis
PROJEKTANCI	mgr inż. arch. ELŻBIETA PODWIŃSKA	A-13/93 architektoniczna	
	mgr inż. STANISŁAW MYŚLIWIEC	B-155/89 konstrukcyjno-budowlana	
	tech. JANINA REJMAN	S-34/82 S-34/89 instalacji sanitarnych	
	inż. TERESA ZABŁOTNY	3/75 instalacji elektrycznych	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. ARTUR OSTAFIJCZUK	A-97/01 architektoniczna	
	mgr inż. KRYSTYNA DROZD	B-131/93 konstrukcyjno-budowlana	
	inż. JÓZEF KOTARBA	S-123/76 instalacji sanitarnych i gazowych	
	mgr inż. BOGDAN MICAŁ	E-31/96 instalacji elektrycznych	

KWIECIEŃ 2016